

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	67,250	76,583	13.9	1,713	1,750	2.2
5	69,561	65,945	-5.2	1,672	2,078	24.3
6	71,015	66,285	-6.7	1,621	1,409	-13.1
7	68,151			1,712		
8	70,389			2,028		
9	68,941			1,575		
10	71,769			1,412		
11	66,238			1,452		
12	64,586			1,512		
1	58,849			1,316		
2	59,162			1,552		
3	64,265			1,598		
年度計	800,176			19,163		
4~6	207,826	208,813	0.5	5,006	5,237	4.6
7~9	207,481			5,315		
10~12	202,593			4,376		
1~3	182,276			4,466		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	470	606	28.9	453	539	19.0	790	605	-23.4
5	552	781	41.5	549	394	-28.2	571	903	58.1
6	408	333	-18.4	609	517	-15.1	604	559	-7.5
7	452			493			767		
8	574			638			816		
9	415			549			611		
10	324			473			615		
11	414			570			468		
12	522			458			532		
1	362			395			559		
2	470			514			568		
3	398			358			842		
年度計	5,361			6,059			7,743		
4~6	1,430	1,720	20.3	1,611	1,450	-10.0	1,965	2,067	5.2
7~9	1,441			1,680			2,194		
10~12	1,260			1,501			1,615		
1~3	1,230			1,267			1,969		

県全体

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	1,541	1,573	2.1	172	177	2.9	19	26	36.8	1,040	1,096	5.4	673	654	-2.8
5	1,436	1,615	12.5	236	463	96.2	40	16	-60.0	1,043	1,056	1.2	629	1,022	62.5
6	1,452	1,261	-13.2	169	148	-12.4	23	21	-8.7	1,078	940	-12.8	543	469	-13.6
7	1,552			160			28			1,098			614		
8	1,773			255			17			1,177			851		
9	1,354			221			38			1,041			534		
10	1,180			232			32			997			415		
11	1,263			189			20			1,009			443		
12	1,312			200			15			960			552		
1	1,126			190			25			929			387		
2	1,385			167			25			958			594		
3	1,438			160			32			909			689		
年度計	16,812			2,351			314			12,239			6,924		
4~6	4,429	4,449	0.5	577	788	36.6	82	63	-23.2	3,161	3,092	-2.2	1,845	2,145	16.3
7~9	4,679			636			83			3,316			1,999		
10~12	3,755			621			67			2,966			1,410		
1~3	3,949			517			82			2,796			1,670		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	755	752	-0.4	426	699	64.1	6	7	16.7	526	292	-44.5	243	53	-78.2
5	728	746	2.5	563	511	-9.2	7	15	114.3	374	806	115.5	102	567	455.9
6	757	740	-2.2	599	454	-24.2	4	5	25.0	261	210	-19.5	42	6	-85.7
7	841			487			3			381			132		
8	898			837			9			284			27		
9	764			585			2			224			0		
10	700			375			6			331			93		
11	719			460			5			268			0		
12	638			480			14			380			120		
1	747			335			4			230			0		
2	652			626			3			271			18		
3	577			793			2			226			9		
年度計	8,776			6,566			65			3,756			786		
4~6	2,240	2,238	-0.1	1,588	1,664	4.8	17	27	58.8	1,161	1,308	12.7	387	626	61.8
7~9	2,503			1,909			14			889			159		
10~12	2,057			1,315			25			979			213		
1~3	1,976			1,754			9			727			27		

東部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	383	526	37.3	55	80	45.5	5	10	100.0	352	321	-8.8	118	285	141.5
5	435	447	2.8	62	334	438.7	15	5	-66.7	323	284	-12.1	229	497	117.0
6	373	292	-21.7	35	41	17.1	3	7	133.3	336	266	-20.8	72	67	-6.9
7	419			33			11			280			172		
8	464			110			1			364			210		
9	348			67			5			289			126		
10	300			24			9			273			51		
11	366			48			2			310			104		
12	480			42			3			347			175		
1	301			61			10			240			122		
2	436			34			10			326			144		
3	375			23			2			302			96		
年度計	4,680			594			76			3,742			1,619		
4~6	1,191	1,265	6.2	152	455	199.3	23	22	-4.3	1,011	871	-13.8	419	849	102.6
7~9	1,231			210			17			933			508		
10~12	1,146			114			14			930			330		
1~3	1,112			118			22			868			362		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	242	252	4.1	119	279	134.5	4	1	-75.0	105	74	-29.5	0	0	—
5	193	208	7.8	262	78	-70.2	2	2	0	95	493	418.9	0	398	—
6	236	220	-6.8	100	54	-46.0	1	4	300.0	71	55	-22.5	0	0	—
7	233			152			1			66			0		
8	265			214			5			90			0		
9	220			146			1			48			0		
10	193			51			1			79			0		
11	231			112			1			70			0		
12	211			153			1			157			55		
1	213			86			2			61			0		
2	218			161			2			89			0		
3	156			174			1			67			0		
年度計	2,611			1,730			22			998			55		
4~6	671	680	1.3	481	411	-14.6	7	7	0	271	622	129.5	0	398	—
7~9	718			512			7			204			0		
10~12	635			316			3			306			55		
1~3	587			421			5			217			0		

中部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	412	512	24.3	41	27	-34.1	5	5	0	310	367	18.4	143	172	20.3
5	496	366	-26.2	53	28	-47.2	4	2	-50.0	339	278	-18.0	210	116	-44.8
6	525	465	-11.4	84	52	-38.1	5	3	-40.0	330	268	-18.8	279	249	-10.8
7	455			38			5			338			155		
8	594			44			4			332			306		
9	464			85			12			309			240		
10	346			37			10			318			155		
11	510			60			6			334			236		
12	359			57			4			250			208		
1	362			33			2			264			131		
2	445			69			7			278			236		
3	289			69			2			251			107		
年度計	5,257			670			66			3,653			2,406		
4~6	1,433	1,343	-6.3	178	107	-39.9	14	10	-28.6	979	913	-6.7	632	537	-15.0
7~9	1,513			167			21			979			701		
10~12	1,215			154			20			902			599		
1~3	1,096			171			11			793			474		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	216	231	6.9	124	171	37.9	0	5	—	113	132	16.8	0	53	—
5	236	229	-3.0	137	103	-24.8	5	12	140.0	171	50	-70.8	102	0	-100.0
6	229	221	-3.5	326	227	-30.4	2	1	-50.0	52	68	30.8	0	0	—
7	239			167			1			86			0		
8	247			317			2			72			0		
9	240			236			0			73			0		
10	249			145			4			75			0		
11	221			257			1			91			0		
12	184			196			3			75			0		
1	227			109			1			58			0		
2	192			238			0			84			0		
3	183			115			0			60			0		
年度計	2,663			2,367			19			1,010			102		
4~6	681	681	0	587	501	-14.7	7	18	157.1	336	250	-25.6	102	53	-48.0
7~9	726			720			3			231			0		
10~12	654			598			8			241			0		
1~3	602			462			1			202			0		

西部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	746	535	-28.3	44	70	59.1	9	11	22.2	378	408	7.9	412	197	-52.2
5	505	802	58.8	66	101	53.0	21	9	-57.1	381	494	29.7	190	409	115.3
6	554	504	-9.0	50	55	10.0	15	11	-26.7	412	406	-1.5	192	153	-20.3
7	678			89				12			480			287	
8	715			101				12			481			335	
9	542			69				21			443			168	
10	534			81				13			406			209	
11	387			81				12			365			103	
12	473			59				8			363			169	
1	463			96				13			425			134	
2	504			64				8			354			214	
3	774			68				28			356			486	
年度計	6,875			868			172			4,844			2,899		
4~6	1,805	1,841	2.0	160	226	41.3	45	31	-31.1	1,171	1,308	11.7	794	759	-4.4
7~9	1,935			259			45			1,404			790		
10~12	1,394			221			33			1,134			481		
1~3	1,741			228			49			1,135			834		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	297	269	-9.4	183	249	36.1	2	1	-50.0	308	86	-72.1	243	0	-100.0
5	299	309	3.3	164	330	101.2	0	1	-	108	263	143.5	0	169	-
6	292	299	2.4	173	173	0	1	0	-100.0	138	87	-37.0	42	6	-85.7
7	369			168			1			229			132		
8	386			306			2			122			27		
9	304			203			1			103			0		
10	258			179			1			177			93		
11	267			91			3			107			0		
12	243			131			10			148			65		
1	307			140			1			111			0		
2	242			227			1			98			18		
3	238			504			1			99			9		
年度計	3,502			2,469			24			1,748			629		
4~6	888	877	-1.2	520	752	44.6	3	2	-33.3	554	436	-21.3	285	175	-38.6
7~9	1,059			677			4			454			159		
10~12	768			401			14			432			158		
1~3	787			871			3			308			27		

全国

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	60,793	70,712	16.3	6,457	5,871	-9.1	2,139	1,910	-10.7	37,177	38,809	4.4	30,073	37,774	25.6
5	63,847	61,001	-4.5	5,714	4,881	-14.6	1,959	1,573	-19.7	37,259	35,629	-4.4	32,302	30,253	-6.3
6	64,905	61,555	-5.2	6,110	4,730	-22.6	2,066	1,536	-25.7	39,672	38,357	-3.3	31,343	27,928	-10.9
7	61,541			6,610			2,008			40,136			28,015		
8	65,085			5,314			2,071			41,188			29,211		
9	63,276			5,665			2,140			40,440			28,501		
10	65,997			5,772			2,231			40,550			31,219		
11	61,054			5,184			1,808			38,755			27,483		
12	59,758			4,828			1,834			35,730			28,856		
1	54,264			4,585			1,529			31,754			27,095		
2	54,711			4,451			1,552			32,929			26,233		
3	58,930			5,335			1,910			35,606			28,659		
年度計	734,161			66,025			23,247			451,196			348,990		
4~6	189,545	193,268	2.0	18,281	15,482	-15.3	6,164	5,019	-18.6	114,108	112,795	-1.2	93,718	95,955	2.4
7~9	189,902			17,589			6,219			121,764			85,727		
10~12	186,809			15,784			5,873			115,035			87,558		
1~3	167,905			14,371			4,991			100,289			81,987		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%	5年度 戸数	6年度 戸数	対前年 同月増減比%									
4	18,597	17,878	-3.9	28,685	34,598	20.6	267	1,152	331.5	19,701	22,955	16.5	7,233	12,226	69.0
5	18,853	17,217	-8.7	28,695	27,175	-5.3	624	283	-54.6	21,389	21,207	-0.9	9,700	10,976	13.2
6	20,325	19,181	-5.6	30,112	28,233	-6.2	494	510	3.2	20,084	18,361	-8.6	8,422	8,241	-2.1
7	20,689			30,170			313			16,979			5,797		
8	20,984			29,364			454			19,587			7,894		
9	19,527			29,735			413			19,266			8,148		
10	18,078			31,671			438			21,582			10,174		
11	17,789			28,275			596			19,578			7,671		
12	17,031			25,869			366			21,320			9,722		
1	14,805			24,681			324			19,039			9,020		
2	16,307			24,934			594			17,327			7,483		
3	16,637			28,204			235			19,189			8,977		
年度計	219,622			340,395			5,118			235,041			100,241		
4~6	57,775	54,276	-6.1	87,492	90,006	2.9	1,385	1,945	40.4	61,174	62,523	2.2	25,355	31,443	24.0
7~9	61,200			89,269			1,180			55,832			21,839		
10~12	52,898			85,815			1,400			62,480			27,567		
1~3	47,749			77,819			1,153			55,555			25,480		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸/%）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	5年 戸数	6年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	5年 戸数	6年 戸数	対前年 同月増減比 (%)															
1	1,553	1,316	-15.3	535	362	-32.3	439	395	-10.0	579	559	-3.5	1,296	1,126	-13.1	257	190	-26.1	18	25	38.9
2	1,509	1,552	2.8	365	470	28.8	540	514	-4.8	604	568	-6.0	1,338	1,385	3.5	171	167	-2.3	29	25	-13.8
3	1,656	1,598	-3.5	524	398	-24.0	533	358	-32.8	599	842	40.6	1,482	1,438	-3.0	174	160	-8.0	45	32	-28.9
4	1,713	1,750	2.2	470	606	28.9	453	539	19.0	790	605	-23.4	1,541	1,573	2.1	172	177	2.9	19	26	36.8
5	1,672	2,078	24.3	552	781	41.5	549	394	-28.2	571	903	58.1	1,436	1,615	12.5	236	463	96.2	40	16	-60.0
6	1,621	1,409	-13.1	408	333	-18.4	609	517	-15.1	604	559	-7.5	1,452	1,261	-13.2	169	148	-12.4	23	21	-8.7
7	1,712			452			493			767			1,552			160			28		
8	2,028			574			638			816			1,773			255			17		
9	1,575			415			549			611			1,354			221			38		
10	1,412			324			473			615			1,180			232			32		
11	1,452			414			570			468			1,263			189			20		
12	1,512			522			458			532			1,312			200			15		
年計	19,415			5,555			6,304			7,556			16,979			2,436			324		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	5年 戸数	6年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	5年 戸数	6年 戸数	対前年 同月増減比 (%)															
1	980	929	-5.2	573	387	-32.5	731	747	2.2	381	335	-12.1	5	4	-20.0	436	230	-47.2	155	0	-100.0
2	893	958	7.3	616	594	-3.6	708	652	-7.9	444	626	41.0	126	3	-97.6	231	271	17.3	0	18	—
3	972	909	-6.5	684	689	0.7	717	577	-19.5	686	793	15.6	8	2	-75.0	245	226	-7.8	0	9	—
4	1,040	1,096	5.4	673	654	-2.8	755	752	-0.4	426	699	64.1	6	7	16.7	526	292	-44.5	243	53	-78.2
5	1,043	1,056	1.2	629	1,022	62.5	728	746	2.5	563	511	-9.2	7	15	114.3	374	806	115.5	102	567	455.9
6	1,078	940	-12.8	543	469	-13.6	757	740	-2.2	599	454	-24.2	4	5	25.0	261	210	-19.5	42	6	-85.7
7	1,098			614			841			487			3			381			132		
8	1,177			851			898			837			9			284			27		
9	1,041			534			764			585			2			224			0		
10	997			415			700			375			6			331			93		
11	1,009			443			719			460			5			268			0		
12	960			552			638			480			14			380			120		
年計	12,288			7,127			8,956			6,323			195			3,941			914		